

En Bello

WAYRA

apartamentos

EL VIENTO TE LLEVARÁ A TU DESTINO

*El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legales de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. **Todas las áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical, bultones, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. *Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. **Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *Los subsidios VIS serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. Proyecto desarrollado por etapas.



El precio de los inmuebles no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legales de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. *Todas las áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical. El precio de venta y metros cuadrados de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. Los planos e imágenes suministrados son de carácter informativo y no constituyen un contrato. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los planos y las normas de ingeniería y técnicas vigentes. *Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *Los subsidios VIS serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. Proyecto desarrollado por etapas.

WAYRA
apartamentos

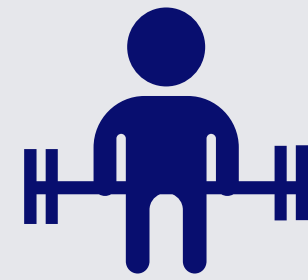


APLICAN
SUBSIDIOS
VIS

Un proyecto que llegó para adentrarte en las maravillas de vivir al norte del Valle de Aburrá, en Bello, un municipio de emprendedores.

*El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legajos de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. **Todos los áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical, balcones, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. *Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. *Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *Los subsidios VIS serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. * Proyecto desarrollado por etapas.

Zonas comunes



**Gimnasio
cubierto**



**Sauna
y turco**



**Piscina climatizada
para adultos y niños**



**Salón social
en cada etapa**



**Senderos
peatonales**



**Zona de
mascotas**



VISTA REAL DESDE EL PROYECTO

* El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legales de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. * Todas las áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical, buitrones, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. * Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. * Precios sujetos a cambio sin previo aviso. * Los subsidios VIS serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. * Proyecto desarrollado por etapas.

Planta urbana



*El precio de los inmuebles es en obra nueva, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento de interiores y los metrajes para su compra incluyen los muros de demarcación y no sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y registro en la Compraventa ni de la hipoteca del crédito inmobiliario hipotecario. *Todos los planos constructivos cubiertos incluyen estructura vertical, balneario, duchas y baños. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el Reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. *Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden haber modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los clientes a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. *Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *Los subsidios K15 serán aplicados a la fecha de venta/entrega del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. *Proyecto de Sanjalisco etapas.

Etapa 1

2 torres

Torre 1:

174 apartamentos

29 niveles

6 apartamentos por piso

Torre 2:

183 apartamentos

30 niveles

6 apartamentos por piso



WAYRA
apartamentos

Apartamentos de 52.50 m²
*Área privada de 46 m². Entregados en obra negra.

*El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento. Omitirse a los necesarios para aportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. El precio incluye los gastos de escrituración y los de la hipoteca del edificio. Incluirá: "Todos los áreas construidas: cubierta, estructura, muros, muros, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. "Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. "Precios sujetos a cambio sin previo aviso. "Los subsidios VHS según aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. " Proyecto desarrollado por etapas.

Planta típica



Apto Tipo F
Área construida 52.50 m²
*Área privada de 46 m²

Apto Tipo E
Área construida 52.50 m²
*Área privada de 46 m²

Apto Tipo D
Área construida 52.50 m²
*Área privada de 46 m²



Apto Tipo A
Área construida 52.50 m²
*Área privada de 46 m²

Apto Tipo B
Área construida 52.50 m²
*Área privada de 46 m²

Apto Tipo C
Área construida 52.50 m²
*Área privada de 46 m²

*El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legales de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. **Todas las áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical, buitrones, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. *Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. *Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *Los subsidios VTS serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. * Proyecto desarrollado por etapas.

Apartamento tipo A, D, E



52.50 m²
***Área privada de 46 m².**
Entregados en obra negra.



2 habitaciones
***Posibilidad de 3**

2 baños

*El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legales de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. *Todas las áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical, butrones, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. *Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. *Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *Los subsidios V/S serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. * Proyecto desarrollado por etapas.

WAYRA
apartamentos

Apartamento tipo B, C, F



52.50 m²
***Área privada de 46 m².**
Entregados en obra negra.



2 habitaciones
***Posibilidad de 3**

2 baños

*El precio de los inmuebles es en obra negra, no incluye ningún tipo de mobiliario o equipamiento diferente a los necesarios para soportar los servicios públicos domiciliarios y los sistemas de transporte vertical. Tampoco incluye los gastos de escrituración y legales de la compraventa ni de la hipoteca del crédito individual hipotecario. **Todos los áreas construidas cubiertas incluyen estructura vertical, balcones, ductos y muros. El área privada construida cubierta definitiva de cada inmueble será la contenida en el reglamento de Propiedad Horizontal respectivo. ***Los planos e imágenes suministrados contienen elementos que pretenden representar la realidad y no comprometen a las sociedades vendedoras y promotoras del proyecto. Pueden sufrir modificaciones debido a requerimientos y ajustes de los diseños a las normas arquitectónicas y técnicas vigentes. ****Precios sujetos a cambio sin previo aviso. *****Los subsidios V/S serán aplicados a la fecha de escrituración del inmueble y están sujetos a disponibilidad del gobierno nacional. *****Proyecto desarrollado por etapas.

WAYRA
apartamentos



¿Por qué comprar en Wayra es la mejor opción?

- 1. Ubicación estratégica en el municipio de Bello, una ciudad en gran crecimiento.**
- 2. Entretenimiento asegurado: Está cerca del Centro Comercial Parque Fabricato y del Parque de Bello.**
- 3. A pocos metros de instituciones educativas como: El Colegio La Salle, Comfama Bello Pérez y la Universidad San Buenaventura.**
- 4. Centros de salud a tu alcance: Está cerca del Hospital Marco Fidel Suárez y Salud Total.**
- 5. Diversas zonas comunes para todos los gustos.**
- 6. Vivirás rodeado de montañas y un clima agradable.**
- 7. Conectividad y transporte público de calidad.**
- 8. Es un proyecto que piensa en la comunidad y en su desarrollo.**

WAYRA

apartamentos

 **321 780 46 13**

ventas@wayraapartamentos.com

www.wayraapartamentos.com

Fiducia



Construye

