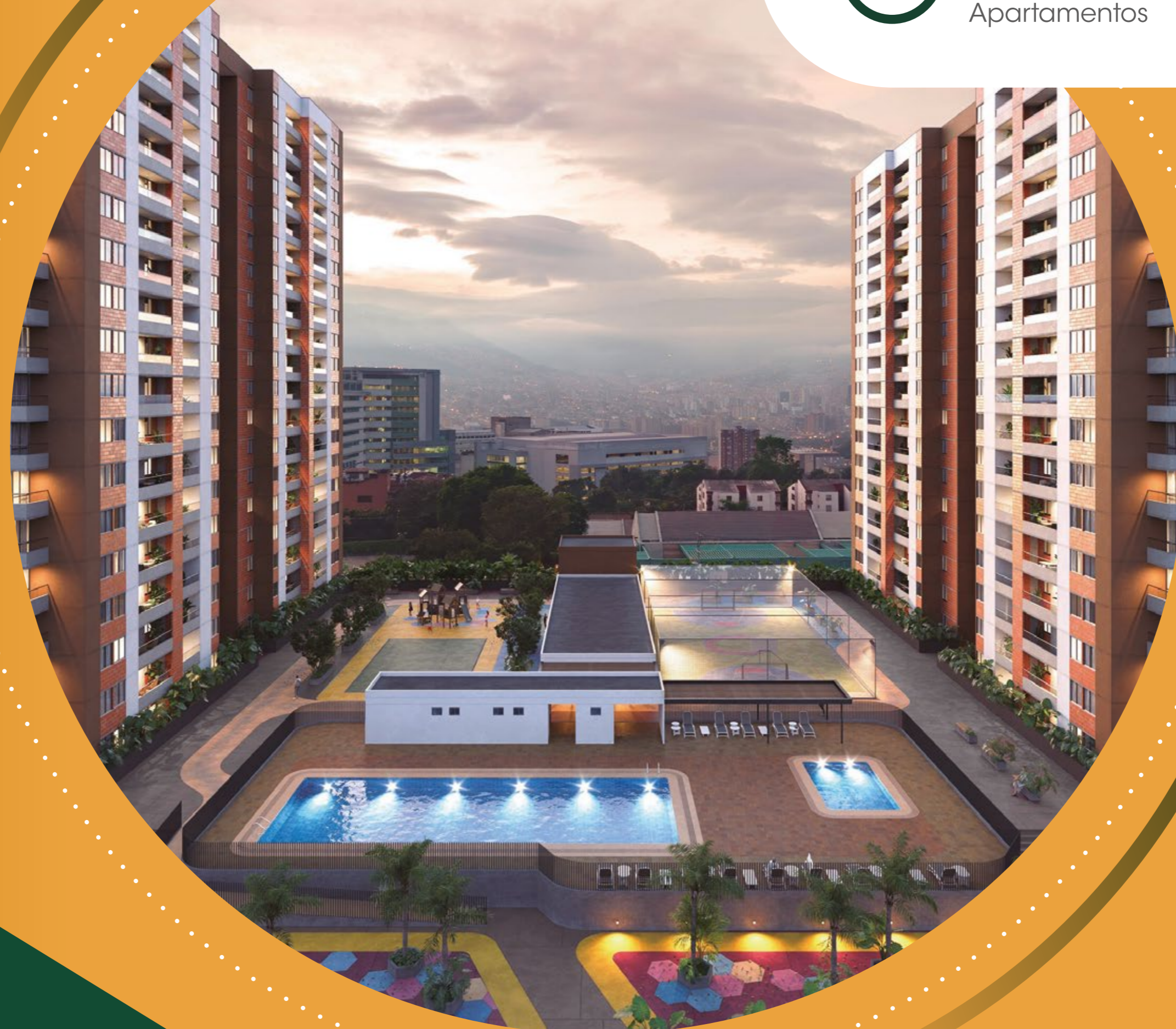




Catalana  
Apartamentos



SECTOR ROBLEDO ALTAMIRA

**ÚLTIMA ETAPA  
EN VENTA**



Conaltura Construcción y Vivienda S.A.S. es una empresa constructora dedicada al desarrollo de proyectos inmobiliarios desde su concepción hasta la entrega a satisfacción de los inmuebles a nuestros clientes. Contamos con más de 33 años de experiencia y presencia a nivel nacional, con proyectos en Bogotá y su Sabana, Medellín y su área metropolitana, Barranquilla, Soledad, Cartagena y Cali.

Realizamos todos los procesos de diseño, gerencia, venta y construcción de proyectos inmobiliarios. La sostenibilidad hace parte de nuestra esencia corporativa y aseguramos que todos los proyectos que desarrollamos integralmente sean sostenibles. VIO es un símbolo de este compromiso; representa nuestra filosofía de marca y la creación de proyectos pensando en un mejor mañana.

En abril de 2022 recibimos la certificación Empresa B tras someter nuestro modelo de negocio, operaciones y procesos de trabajo a una evaluación integral y rigurosa.



## CERCA A:

Universidades 

Centros Comerciales 

Espacios naturales 

Hospitales 

Avenidas principales 

Colegios 

Universidad de Antioquia

Universidad Nacional

Coca Cola

Intercambio vial Punto Cero

Cerro El Volador

Florida Parque Comercial

Autopista Norte

Calle 71

Carrera 69

Hospital Pablo Tobón Uribe

Clínica Universitaria Bolivariana

Calle 78B

Escuela Ciencias de la Salud UPB



Cardio VID

Tecnológico de Antioquia



**ROBLEDO  
ALTAMIRA**

# URBANISMO

Gimnasio cubierto



Circuito de triciclos



Zona de mascotas



Salón de juegos de niños



Cancha Recreativa



Coworking



Zona BBQ



Senderos exteriores



Piscinas de adultos y niños



Baby fútbol



Juegos infantiles



Salón social





NÚMERO  
TORRES

**3**

APTOS  
POR TORRE

**164**

ÁREAS  
DESDE

**61.3 m<sup>2</sup>**

ÁREAS  
HASTA

**77.7m<sup>2</sup>**



**¡NUEVAS ÁREAS, BALCONES CON MÁS VIDA!**

JUEGOS INFANTILES



Prepara tus maletas para un **gran viaje**

CANCHA

LOBBY



**Un viaje a tu  
nueva vida**



ZONA DE MASCOTAS



PLAZOLETA



El mejor destino  
es lo que  
puedes vivir



CIRCUITO DE TRICICLOS





Áreas  
desde  
**65.8 m<sup>2</sup>**  
hasta  
**77.7 m<sup>2</sup>**

FOTO REAL DE APTO MODELO



FOTO REAL DE APTO MODELO

**Espacios  
para vivir  
tu viaje  
perfecto**



▼  
Explora aquí  
cómo llegar a  
nuestro proyecto.



▼  
Conoce el 360° del  
apartamento de  
77.7m<sup>2</sup>

# Planta típica etapa 3



Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Catalana, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.



Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Catalana, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

**Apartamento TIPO B**  
**Área construida 67.8 m<sup>2</sup>**  
**etapa 3**

# Apartamento TIPO C

## Área construida 77.7 m<sup>2</sup>

### etapa 3



Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Catalana, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.



Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Catalana, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

**Apartamento TIPO D**  
**Área construida 65.8 m<sup>2</sup>**  
**etapa 3**

# Apartamento TIPO E

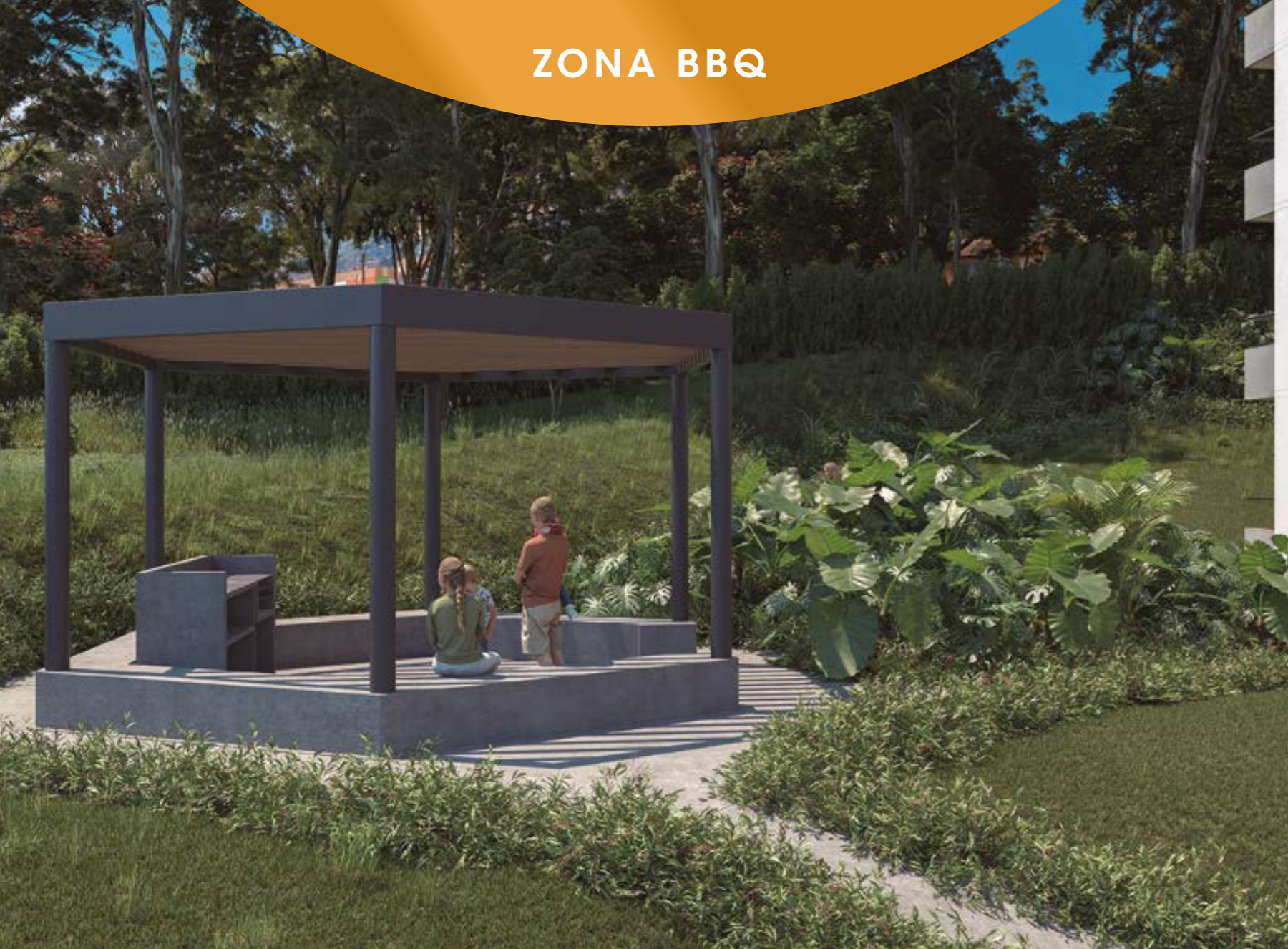
## Área construida 70.7 m<sup>2</sup>

### etapa 3

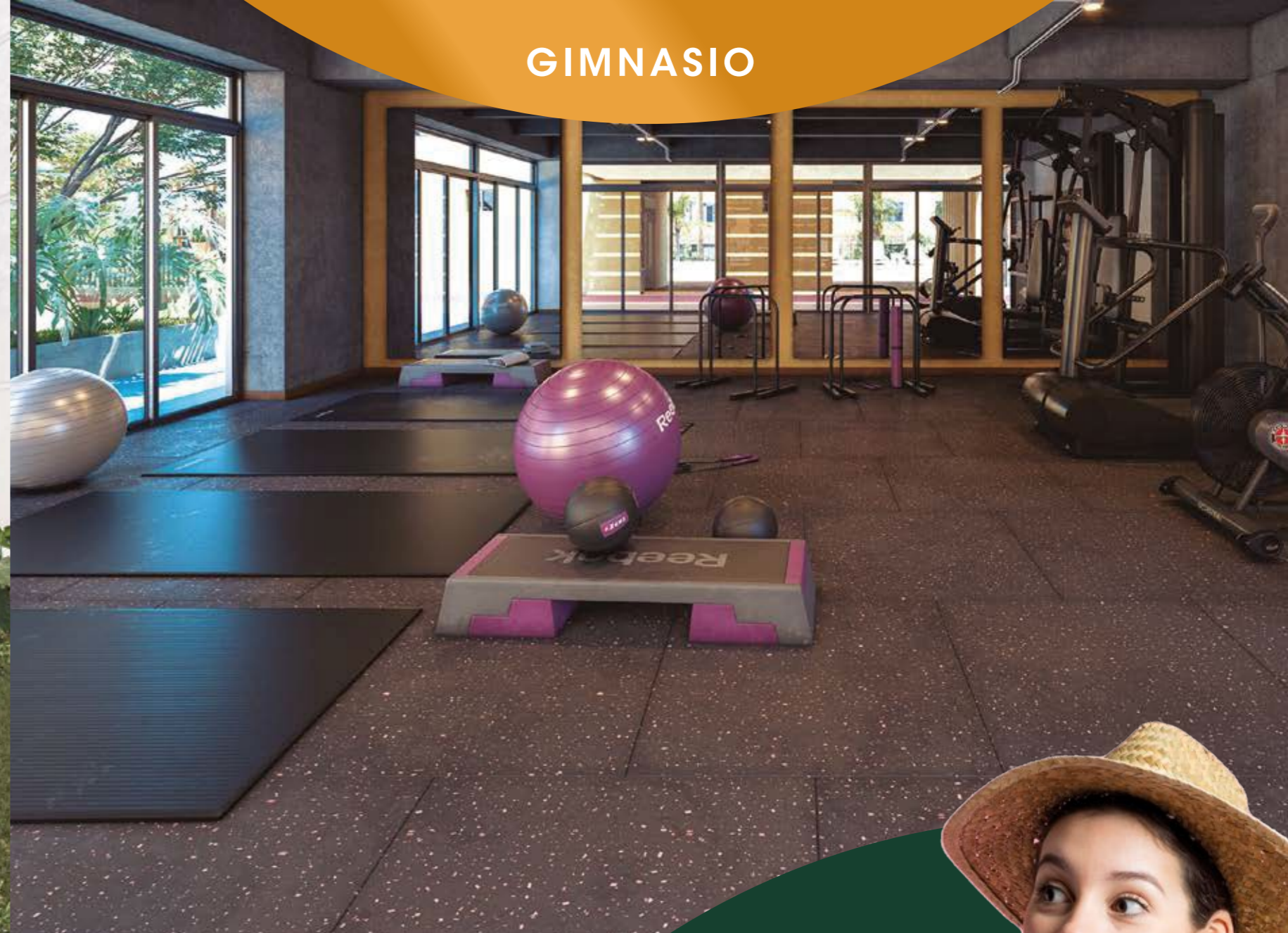


Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Catalana, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

ZONA BBQ



GIMNASIO



ÉXITO  
TOTAL  
EN  
VENTAS





**CO** Catalana  
Apartamentos

PREPARA  
TU EQUIPAJE,  
UNA NUEVA VIDA  
**TE ESPERA**

*Éxito en ventas*





EN PROCESO DE  
CERTIFICACIÓN EDGE



# EL MEJOR DESTINO, ES LO QUE PUEDES VIVIR

313 752 53 24

catalana@conaltura.com



Como: CATALANA  
APARTAMENTOS

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto CATALANA, son solo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son solo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

Diciembre 2022

