



# NIZZA

APARTAMENTOS



# NIZZA

A P A R T A M E N T O S

## Vive naturalmente

Nizza, Apartamentos, se sitúa en la zona privilegiada de La Estrella, en el sector de Toledo. Este proyecto consta de dos torres de apartamentos que ofrecen una magnífica vista panorámica hacia el sur, así como un fácil acceso a excelentes vías y una amplia gama de servicios públicos.

En la primera torre, estamos construyendo 103 apartamentos, mientras que en la segunda torre, se desarrollarán 149 unidades. Ambas torres están integradas de manera armoniosa con el entorno natural circundante y cuentan con una refrescante zona de reserva ecológica.



APTO TIPO 4  
ÁREA 78,82 M<sup>2</sup>  
505 - 2005

**APTO TIPO 4**  
**ÁREA 78,82 m<sup>2</sup>**  
**505 - 2005**

**EN LA MEJOR ZONA DE LA ESTRELLA - SECTOR TOLEDO**

**NIZZA**  
APARTAMENTOS



APTO TIPO 6  
ÁREA 74.56M<sup>2</sup>  
100% 2004

**APTO TIPO 6**  
**ÁREA 74,56m<sup>2</sup>**

**EN LA MEJOR ZONA DE LA ESTRELLA - SECTOR TOLEDO**

**NIZZA**  
APARTAMENTOS





APTO TIPO 5  
 ÁREA 60,93 M<sup>2</sup>  
 506 - 2006

**APTO TIPO 5**  
**ÁREA 60,93m<sup>2</sup>**  
**506 - 2006**

**EN LA MEJOR ZONA DE LA ESTRELLA - SECTOR TOLEDO**

**NIZZA**  
 APARTAMENTOS



APTO TIPO 3  
 ÁREA 67,29m<sup>2</sup>  
 0001-20013

**APTO TIPO 3**  
**ÁREA 67,29m<sup>2</sup>**

**EN LA MEJOR ZONA DE LA ESTRELLA - SECTOR TOLEDO**

**NIZZA**  
 APARTAMENTOS





APTO TIPO 1  
 ÁREA 75,34m<sup>2</sup>  
 5002-2002

**APTO TIPO 1**  
**ÁREA 75,34 m<sup>2</sup>**  
**5002 - 2002**

**EN LA MEJOR ZONA DE LA ESTRELLA - SECTOR TOLEDO**

**NIZZA**  
 APARTAMENTOS

# ZONAS COMUNES



IMAGEN AÉREA ZONA COMÚN.



IMÁGEN SALA DE CINE INTERACTIVA.





IMÁGEN ZONA PISCINA DE NIÑOS

**NIZZA**  
APARTAMENTOS



IMÁGEN 2 SALONES SOCIALES FLEXIBLES.



IMAGEN GIMNASIO

**NIZZA**  
APARTAMENTOS



IMAGEN ZONA BARBEQUE

**NIZZA**  
APARTAMENTOS



IMÁGEN ZONA JUEGOS INFANTILES.

**NIZZA**  
APARTAMENTOS



IMÁGEN CANCHA POLIDEPORTIVA.



**¡Descubre nuestro proyecto con zona comercial! Contaremos con un almacén ancla y 6 locales comerciales en el primer piso para valorizarlo día a día y brindarte fácil acceso al comercio**



IMAGEN ACCESO LOCAL ANCLA