



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS



GERENCIA / CONSTRUCCIÓN  
VENTAS



FIDUCIA



INTERIORISMO



WILLIAM CASTAÑO  
Arquitecto

ARQUITECTURA



ALIADO

APLICAN SUBSIDIOS





ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS





**APLICAN  
SUBSIDIOS**



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

LA MAGIA DE UNA  
VISTA ENCANTADORA



GERENCIA / CONSTRUCCIÓN  
VENTAS



FIDUCIA



INTERIORISMO



ARQUITECTURA



ALIADO

# UBICACIÓN MANIZALES SECTOR ALCÁZARES



DESDE  
**36** M<sup>2</sup>

**1** TORRE  **20** PISOS

**156** APARTAMENTOS

PARQUEADEROS PRIVADOS PARA CARROS Y MOTOS

ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS





URBANISMO



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

# ENTREGA EN OBRA GRIS APLICAN SUBSIDIOS

Este valor está proyectado con el salario mínimo legal vigente a la fecha de entrega.

La información aquí contenida es de tipo comercial e ilustrativa, puede ser modificada por razones de orden comercial o técnico; tiene elementos de ambientación y estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración; en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas del proyecto que son conocidas y suscritas por los compradores. G4 Ingenieros Civiles SAS podrá complementar la oferta del mismo y/o realizar ajustes en general respecto a cualquiera de sus aspectos cualitativos y/o cuantitativos en cualquier momento. \*Precios sujetos a cambio sin previo aviso.





APARTAMENTO

**TIPO 1**

ÁREA CONSTRUIDA

**51,22 M<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA **46,67 M<sup>2</sup>**

APARTAMENTO

**TIPO 2**

ÁREA CONSTRUIDA

**51,20 M<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA **47,12 M<sup>2</sup>**

APARTAMENTO

**TIPO 3**

ÁREA CONSTRUIDA

**40,16 M<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA **36,11 M<sup>2</sup>**

APARTAMENTO

**TIPO 4**

ÁREA CONSTRUIDA

**36 M<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA **32,20 M<sup>2</sup>**





# PLANTA TÍPICA

## VISTA INTERIOR

APTO  
TIPO 2

APTO  
TIPO 1

APTO  
TIPO 1

APTO  
TIPO 3

4

3

2

1



5

6

7

8

APTO  
TIPO 2

APTO  
TIPO 1

APTO  
TIPO 1

APTO  
TIPO 4

## VISTA CALLE 5

# VISTA CALLE 5



# VISTA INTERIOR





ÁREA CONSTRUIDA

**51,22** M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA **46,67** M<sup>2</sup>

## APARTAMENTO

# TIPO 1

- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Zona de ropas



La información aquí contenida es de tipo comercial e ilustrativa, puede ser modificada por razones de orden comercial o técnico; tiene elementos de ambientación y estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración; en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas del proyecto que son conocidas y suscritas por los compradores. G4 Ingenieros Civiles SAS podrá complementar la oferta del mismo y/o realizar ajustes en general respecto a cualquiera de sus aspectos cualitativos y/o cuantitativos en cualquier momento.

ÁREA CONSTRUIDA

51,20 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA 47,12 M<sup>2</sup>

## APARTAMENTO

# TIPO 2

3 Habitaciones  
2 Baños  
Cocina  
Sala  
Comedor  
Balcón  
Zona de ropas



La información aquí contenida es de tipo comercial e ilustrativa, puede ser modificada por razones de orden comercial o técnico; tiene elementos de ambientación y estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración; en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas del proyecto que son conocidas y suscritas por los compradores. G4 Ingenieros Civiles SAS podrá complementar la oferta del mismo y/o realizar ajustes en general respecto a cualquiera de sus aspectos cualitativos y/o cuantitativos en cualquier momento.





ÁREA CONSTRUIDA

**41,16** M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA

**36,11** M<sup>2</sup>

**APARTAMENTO**

**TIPO 3**

2 Habitaciones  
 1 Baño  
 Cocina  
 Sala  
 Comedor  
 Balcón  
 Zona de ropas



La información aquí contenida es de tipo comercial e ilustrativa, puede ser modificada por razones de orden comercial o técnico; tiene elementos de ambientación y estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración; en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas del proyecto que son conocidas y suscritas por los compradores. G4 Ingenieros Civiles SAS podrá complementar la oferta del mismo y/o realizar ajustes en general respecto a cualquiera de sus aspectos cualitativos y/o cuantitativos en cualquier momento.

ÁREA CONSTRUIDA

36 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA

32,20 M<sup>2</sup>

## APARTAMENTO

# TIPO 4

1 Habitación  
1 Baño  
Cocina  
Sala  
Comedor  
Balcón  
Zona de ropas



La información aquí contenida es de tipo comercial e ilustrativa, puede ser modificada por razones de orden comercial o técnico; tiene elementos de ambientación y estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración; en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas del proyecto que son conocidas y suscritas por los compradores. G4 Ingenieros Civiles SAS podrá complementar la oferta del mismo y/o realizar ajustes en general respecto a cualquiera de sus aspectos cualitativos y/o cuantitativos en cualquier momento.





ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

**MUROS VACIADOS**



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

EL LUGAR QUE SIEMPRE ADMIRASTE,  
AHORA PUEDE SER TU HOGAR





# ZONAS COMUNES



Parqueaderos  
para Carros



Parqueaderos  
para Motos



Terraza  
Panorámica



Juegos  
Infantiles



Salón  
Social



Zona de  
Mascotas



Zona  
BBQ



Gimnasio  
al aire libre



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

Zona BBQ





Gimnasio al aire libre

ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS





ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

Salón Social





ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS



Juegos Infantiles





Terraza Panorámica



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS





Zona de mascotas



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS





APLICAN  
SUBSIDIOS



ARBOLEDA  
**Verdella**  
APARTAMENTOS

[ventas@g4ingenieros.com](mailto:ventas@g4ingenieros.com)

[WWW.VERDELLA.CO](http://WWW.VERDELLA.CO)

 316 010 5344 / 316 010 53 46 / 316 023 1411



GERENCIA / CONSTRUCCIÓN  
VENTAS



**Alianza**  
Fiduciaria

FIDUCIA



INTERIORISMO



**WILLIAM CASTAÑO**  
Arquitecto

ARQUITECTURA

 **LaHaus**

ALIADO