

# óki

APARTAMENTOS

Un hogar tan único como tu.

Áki es un proyecto de apartamentos en construcción tradicional que te ofrece espacios flexibles que se adaptan a tus necesidades.

¿Quieres una alcoba extra, un estudio o una zona social amplia?

**óki**  
APARTAMENTOS



**Encuentra en Áki espacios que se adaptan a ti.**

# ¡PUNTAZO!

Sector Fabricato, Bello

Avenida Regional

Estación Bello

Autopista Norte

Hospital Marco  
Fidel Suárez

CC Parque Fabricato

Postobón

I.E Suárez de la  
Presentación

áki  
APARTAMENTOS

Parque de Bello

Colegio Tomás Cadavid

Carrera 54

Santa Ana

Colegio la Salle

Universidad de  
San Buenaventura

- Al lado del C.C. Parque Fabricato.
- Cerca a las estaciones Madera y Bello del Metro.
- Muchas opciones de transporte y movilidad.
- Sector en crecimiento y gran valorización.

**“Ir caminando al cine, a mercar o a comer con amigos, es posible en ÁKI”**

# Vivir en Áki es...

...vivir en un proyecto versátil y sostenible que te da la libertad de diseñar tu hogar.

Áki es un conjunto cerrado conformado por:

3

Torres

8

Aptos por piso

18

Zonas comunes innovadoras



# 18 zonas comunes



2 espacios de  
**COWORKING**  
Trabaja desde casa con comodidad

Imagen de referencia. Puede sufrir modificaciones



# ZONA DE YOGA

Disfruta de lo que más  
amas al aire libre

Imagen de referencia. Puede sufrir modificaciones

Zonas comunes  
**poco**  
comunes

**BICI-  
PARKING**



**Disfrútalas todas**

**LAVANDERÍA**

- Salón social
- Juegos infantiles
- Zonas de mascotas
- Lavandería
- Lobby y portería
- Coworking
- Biciparking
- Piscina adultos y niños
- Salón audiovisual
- Cancha múltiple
- Gimnasio
- Sala de lectura
- Zona de BBQ
- Zona Work fit
- Zona Picnic
- Zona Yoga

óki  
APARTAMENTOS

# ESPACIOS FLEXIBLES

que se adaptan a tus necesidades.



Foto real apto modelo

Altura piso - techo

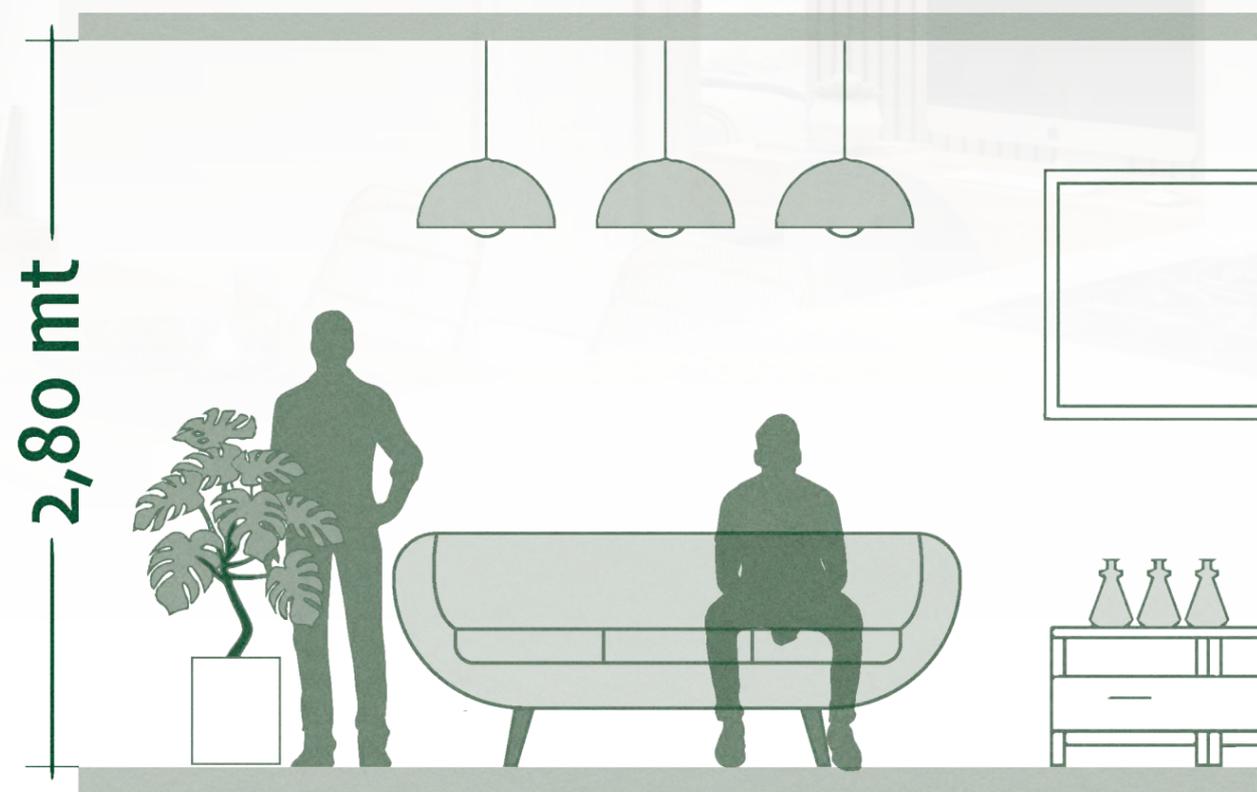
**2,80 mt**

**¿Qué significa esto?**

Mayor sensación de amplitud y espacios más iluminados. Las fotos se quedan cortas, así que te esperamos en el apartamento modelo.



Apartamentos estándar



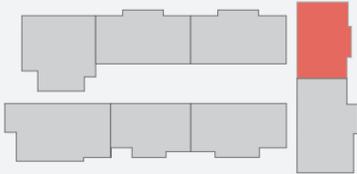
Apartamentos Áki

Conoce nuestras opciones de **2 alcobas**



**50,65m<sup>2</sup>**

**Distribución mariposa**  
2 alcobas • 2 baños • zona social • balcón



Estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios. Tiene elementos decorativos no incluídos y podrá sufrir variaciones.

# Conoce nuestras opciones de 2 alcobas



**61,00m<sup>2</sup>** | **Distribución mariposa**  
 2 alcobas • 2 baños • zona social amplia • balcón

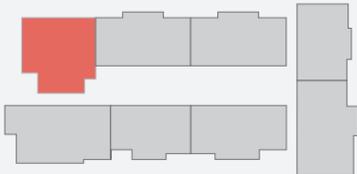


Estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios. Tiene elementos decorativos no incluídos y podrá sufrir variaciones.

Conoce nuestras opciones  
de **2 alcobas**



**64,90m<sup>2</sup>** | **Distribución tradicional**  
2 alcobas • 2 baños • estudio • balcón



Estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios. Tiene elementos decorativos no incluídos y podrá sufrir variaciones.

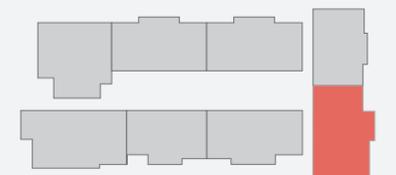


## Conoce nuestras opciones de **3 alcobas**

óki  
APARTAMENTOS



**68,10m<sup>2</sup>** | **Distribución mariposa**  
3 alcobas • 2 baños • zona social amplia • balcón



Estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios. Tiene elementos decorativos no incluidos y podrá sufrir variaciones.

# Conoce nuestras opciones de 3 alcobas



72,75m<sup>2</sup>

## Distribución Mariposa

3 alcobas • 2 baños • zona social amplia • balcón



Estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios. Tiene elementos decorativos no incluidos y podrá sufrir variaciones.



óki  
APARTAMENTOS

Pre-certificación

Edge  
Excellence In Design  
For Greater Efficiencies

AHORRO REPRESENTADO EN



22%  
agua



58%  
materiales de  
construcción



26%  
energía



Foto real apto modelo



Conoce nuestro  
apto. modelo con  
una altura **ÚNICA**

# óki

APARTAMENTOS

Agenda tu cita virtual o visítanos en sala de ventas

 Ir con waze |  Ver en Google Maps

 313 344 07 88  [optima.com.co](https://optima.com.co)